

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
ул Объединения, 96 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>654 119,30</b>	<b>21,13</b>
1.01 Техническое обслуживание внутрименового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	187 009,74	6,04
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 47 шт	промывка системы отопления	
замена пакетных выключателей-7шт	гидравлические испытания	
замена патронов-25шт	проверка размеров конусов	
замена канализационных стояков – 4м	очистка кровли от мусора- 989 кв.м	
установка светильников- 28шт	очистка подвала от мусора- 670кв.м	
установка плафонов-28шт	смена замков- 7шт	
установка шаровых кранов-260шт	установка п/ящиков-60шт	
смена сборок-275шт	установка и снятие пружин-4 шт	
установка хомутов-1шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
замена манометров-4шт	окраска малых форм- 12 кв.м	
замена термометров-4шт	окраска цоколя	
замена ламп ДРЛ-3шт	высадка цветочной рассады	
установка автоматов25А-10шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов 16А – 6шт	проведение ППР	
сгон-180 шт	устранение засоров	
муфта-180 шт		
установка компенсаторов-5шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	86 684,87	2,80
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	14,80	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	92 139,84	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	7 450,66	0,24
сброс снега	394,12	0,01
сброс снега с козырьков	325,45	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	23 072,85	0,75
1.03 Санитарные работы	174 941,22	5,65
Затраты на материалы	11 557,38	0,37
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	115 934,27	3,75
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	47 449,57	1,53
1.04 Дератизация и дезинсекция	1 887,21	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	24 014,53	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	54 993,74	1,78
1.07 Общеэксплуатационные	96 263,19	3,11
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	18 881,94	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	55 054,88	1,78
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	18 000,00	0,58
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>399 112,95</b>	<b>14,69</b>
управление многоквартирным домом	29 100,42	1,13
ремонт л/кл	194 869,47	7,55
установка окон ПВХ	105719,09	4,10
установка окон ПВХ (с аренды)	49320,00	1,91
снос аварийных деревьев (бюджетные ср-ва)	20 103,97	

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	71 488,63	10 653,83	2 780,56
2. Субсидия из бюджета города		20 103,97	
3. Начислено	605 603,66	320 104,60	
4. Оплачено	577 333,70	314 105,29	0,00
5. Задолженность на конец отчетного периода	99 758,59	16 653,14	2 780,56
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		48 712,80	
7. Выполнено работ, оказано услуг	654 119,30	399 112,95	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-148 274,23	-26 844,72	-2 780,56
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		51 660,00	
10. Выполненные работы с аренды		49 320,00	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		329 688,98	

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12